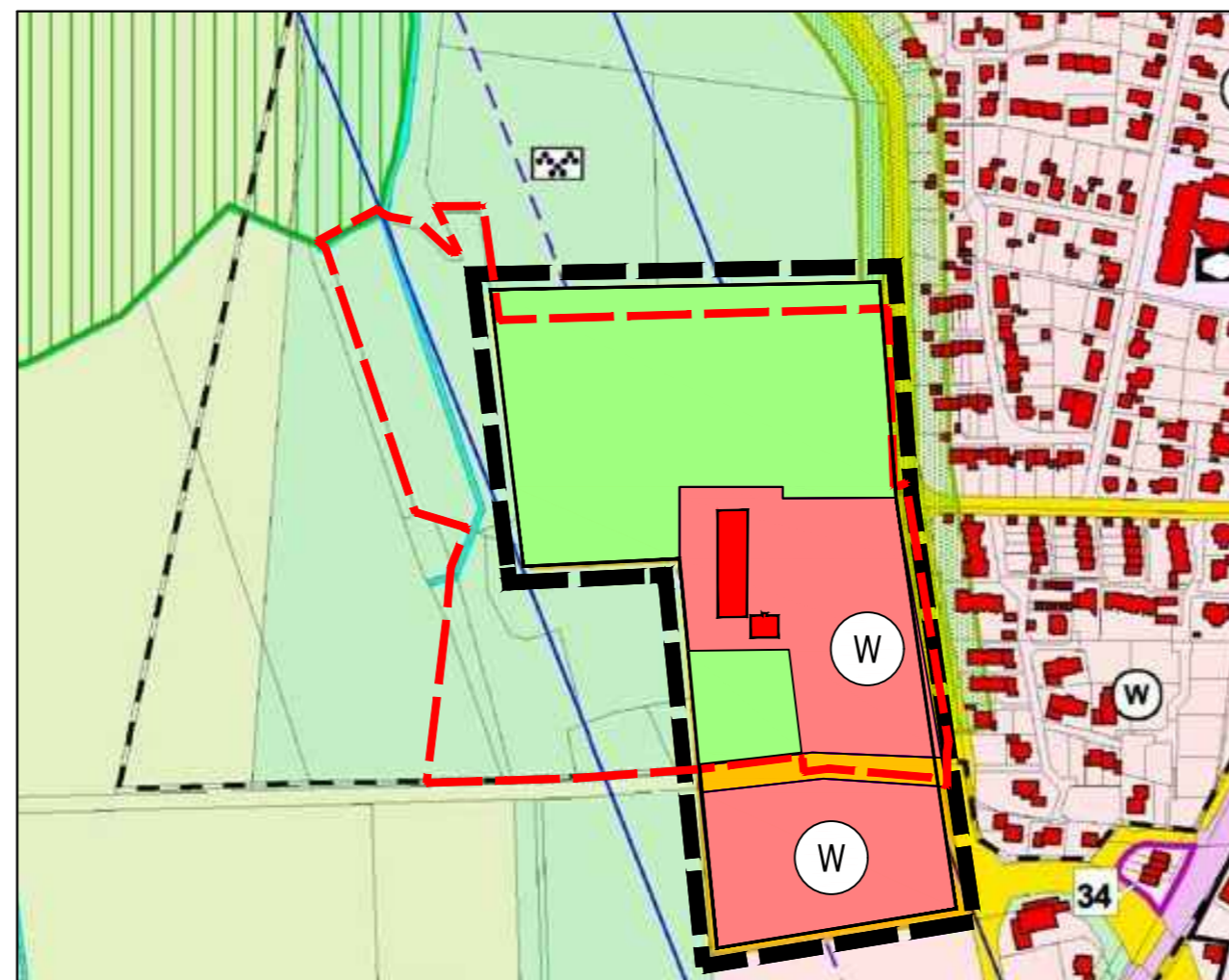


Gemeinde Bad Sassendorf - 63. Änderung des Flächennutzungsplanes



Auszug aus dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan M : 1:5000



63. Änderung des Flächennutzungsplanes M : 1:5000

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 20.09.2015 (BGBl. I S. 1722)
2. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (PlanzV 90) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509)
3. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 26.06.2015 (GV. NRW. S. 496)





Flächennutzungsplanänderung : Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bad Sassendorf (gem. § 5 BauGB)

Von bisher : Sonderbaufläche (Klinik) gem. § 1 (1) Nr. 4 BauNVO

In : Wohnbaufläche gem. § 1 (1) Nr. 1 BauNVO
Grünfläche gem. § 5 (2) Nr. 5 BauGB
Fläche für Straßenverkehr gem. § 5 (2) Nr. 3 BauGB

Zeichenerklärung :

— Bereich der Flächennutzungsplanänderung

-  Sonderbaufläche (Klinik)
(§ 1 (1) Nr. 4) BauNVO)
-  Wohnbaufläche
(§ 1 (1) Nr. 1) BauNVO)
-  Grünfläche
(§ 5 (2) Nr. 5 BauGB)
-  Fläche für Straßenverkehr
(§ 5 (2) Nr. 3 BauGB)

Nachrichtliche Darstellung:

--- Bereich der 1. Änderung Bebauungsplan 15

Verfahrensvermerke

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

Der Rat der Gemeinde Bad Sassendorf hat am _____ beschlossen, diese Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen.

Bad Sassendorf, den _____ Der Bürgermeister _____

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

Diese Änderung des Flächennutzungsplanes hat mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ einschließlich öffentlich ausgelegt.

Bad Sassendorf, den _____ Der Bürgermeister _____

SATZUNGSBESCHLUSS

Diese Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB durch Beschluss des Rates der Gemeinde Bad Sassendorf am _____ beschlossen worden.

Bad Sassendorf, den _____ Der Bürgermeister _____

GENEHMIGUNG

Diese Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bad Sassendorf ist gemäß § 6 Abs. 1 i.V.m. § 2 Abs. 4 BauGB mit Verfügung vom _____ AZ. _____ genehmigt worden.

Arnsberg, den _____ Bezirksregierung Arnsberg I.A. _____

BEKANNTMACHUNG

Die Genehmigung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 Abs. 5 BauGB am _____ ortsüblich bekannt gemacht worden

Mit der Bekanntmachung wird die Berichtigung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Bad Sassendorf, den _____ Der Bürgermeister _____

Flächennutzungsplan
Gemeinde Bad Sassendorf
63. Änderung